

Årsredovisning 2021

BRF SMÖRGATAN 12-18

769614-4927



VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF SMÖRGATAN 12-18

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

INNEHÅLL:

	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	9
Balansräkning	10
Kassaflödesanalys	12
Noter	13

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).



KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

KASSAFLÖDESANALYS

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 2006-05-19.

Ekonomisk plan registrerades 2007-12-28.

Föreningens stadgar registrerades 2019-02-28.

SÄTE

Föreningen har sitt säte i Göteborg.

ÄKTA FÖRENING

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

FASTIGHETEN

Fastigheten innehar med tomträtt fastigheten Kallebäck 12:5 på adressen Smörgatan 16 i Göteborg. Föreningen har 1 hyreslägenhet och 31 bostadsrätter om totalt 2 576 kvm.

Föreningen har 10 garageplatser samt 20 parkeringsplatser som hyrs ut till medlemmarna. I fastigheten finns även inrymt ett gym, tvättstuga, cykelförråd samt barnvagnsförråd.

Nybyggnadsår: 1960

Värdeår: 1960

**Bostadslägenheter
upplåtna med bostadsrätt**

	Antal	Total yta m ²
2 rok	4	155
3 rok	9	657
4 rok	15	1 320
5 rok	3	333
Summa	31	2 465

**Bostadslägenheter
upplåtna med hyresrätt**

	Antal	Total yta m ²
5 rok	1	111
Summa	1	111

FÖRSÄKRING

Fastigheten är försäkrad hos Trygg-Hansa, ansvarsförsäkring för styrelsen ingår.

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Annethe Lang	Ordförande
Dan Jonas Arnold Ogvall	Styrelseledamot
Helena Radö	Styrelseledamot
Håkan Robert Sandegård	Styrelseledamot
Mia Sepp	Styrelseledamot - avgått 2021-10-18
Angelica Andersson	Suppleant
Christian Bengtsson	Suppleant

FIRMATECKNING

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening av Annethe Lang, Håkan Sandegård och Jonas Ogvall.

REVISORER

Mikael Thorell Auktoriserad revisor Revisionsaktiebolaget Trirev

SAMMANTRÄDEN OCH STYRELSEMÖTEN

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-05-27. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 11 protokollförda sammanträden.

UTFÖRDA HISTORISKA UNDERHÅLL

- 2008 Relining
- 2009 Dränering runt fastighet, mekanisk ventilation installerad
- 2010 Utemiljö åtgärdad, byte dagvattenrör, asfaltering av gång och p-plats, termostater bytta, injusteringsventiler & c-pump utbytt
- 2011 Tegelbalkar, fogar, takfot, takrännor & stuprör utbytta
- 2013 OVK, ny tvättmaskin, nya spokärl, brandkontroll
- 2014 Nya dörrar till cykelrum, upprustning gym, skyddsrum åtgärdat och godkänt
- 2015 Ny u-hållplan upprättad. Renovering trappuppgångar, tvättstuga och garagedörrar målade. Byte expansionskärl och C-pump. Förstärkt säkerhet i källarplan.
- 2016 Nya tak entréer. Akustikplattor installerade i uppgångar. ytterligare investering i gym. Drän.pump för dagvattenbrunnar bytt.
- 2017 Bya större inglasade balkonger. Uttag för laddning elbil, 3 st. Nya porttelefoner. Avloppssystem underhållsspolat
- 2018 Uteplatser klara i markplan, nya fönster & dörrar installerade. Staket uppsatt runt gräsmattan. Nystensatt uteplats vid gräsmattan med fasta grillar. Pergola byggd på framsidan. Låsbara sopluckor. Tomträtt omförhandlad, gäller 2019-2039.
- 2019 Byggt nytt uteförråd. Stensatt uteplats vid pergolan. Ommålning och ny matta i gym. Installation säkerhetsdörrar källarplan. OVK och Energideklaration genomförd.
- 2020 Inköp roddmaskin till gymet. Grillplats byggd intill pergolan med fasta grillar. Stambyte påbörjat.
- 2021 Stambyte pågår.

PLANERADE UNDERHÅLL

- 2022-2023 Ev renovera tvättstuga.

AVTAL MED LEVERANTÖRER

Utemiljö ProGarden

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER RÄKENSKAPSÅRET

Föreningen genomförde en avgiftshöjning på 15 % from 1 januari 2021 för finansieringen av stamrenoveringen. Avgifterna har höjts med 1,5% från 2022-01-01.

Stambytet som påbörjades 2019 har blivit fördröjt till följd av tvist med leverantör.

Föreningens trappstädsavtal avslutades sensommaren 2021. Fram till ny firma anlätades vid årsskiftet 2021 har en boende erhållit ersättning för att utföra städning i trapphusen.

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 42 st. Tillkommande medlemmar under året var 2 och avgående medlemmar under året var 3. Vid räkenskapsårets slut fanns det 41 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 3 överlåtelser.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	2 233 703	1 984 564	1 958 672	1 927 881
Resultat efter fin. poster	-1 373 922	-695 145	-347 162	-178 695
Soliditet, %	41	42	60	60
Bostadsyta, kvm	2 576	2 465	2 465	2 465
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	763	663	653	637
Lån per kvm bostadsyta, kr	13 368	12 356	6 910	7 201

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2020-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2021-12-31
Insatser	29 835 498	-	-	29 835 498
Upplåtelseavgifter	3 042 580	-	-	3 042 580
Kapitaltillskott	464 000	-	-	464 000
Fond, yttre underhåll	1 148 839	-	-	1 148 839
Balanserat resultat	-7 782 792	-695 145	-	-8 477 937
Årets resultat	-695 145	695 145	-1 373 922	-1 373 922
Eget kapital	26 012 980	0	-1 373 922	24 639 058

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-8 477 937
Årets resultat	-1 373 922
Totalt	<u>-9 851 859</u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	424 000
Balanseras i ny räkning	-10 275 859
	<u><u>-9 851 859</u></u>

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
RÖRELSEINTÄKTER	2		
Nettoomsättning		2 233 703	1 984 564
Rörelseintäkter		3 625	21 936
Summa rörelseintäkter		2 237 328	2 006 500
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3-6	-1 072 117	-1 116 752
Övriga externa kostnader	7	-1 070 000	-188 745
Personalkostnader	8	-264 402	-124 586
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-835 313	-835 313
Summa rörelsekostnader		-3 241 832	-2 265 395
RÖRELSERESULTAT		-1 004 504	-258 895
FINANSIELLA POSTER			
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-369 418	-436 250
Summa finansiella poster		-369 418	-436 250
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-1 373 922	-695 145
ÅRETS RESULTAT		-1 373 922	-695 145

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	10	41 098 138	41 912 065
Maskiner och inventarier	11	45 705	67 091
Pågående nyanläggningar	12	14 170 262	11 464 759
Summa materiella anläggningstillgångar		55 314 105	53 443 915
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		55 314 105	53 443 915
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		13 171	7 649
Övriga fordringar	13	107 150	9 656
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	149 938	145 435
Summa kortfristiga fordringar		270 259	162 740
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 933 860	7 608 449
Summa kassa och bank		4 933 860	7 608 449
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		5 204 119	7 771 189
SUMMA TILLGÅNGAR		60 518 224	61 215 104

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		32 878 078	32 878 078
Kapitaltillskott		464 000	464 000
Fond för yttre underhåll		1 148 839	1 148 839
Summa bundet eget kapital		34 490 917	34 490 917
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-8 477 937	-7 782 792
Årets resultat		-1 373 922	-695 145
Summa fritt eget kapital		-9 851 859	-8 477 937
SUMMA EGET KAPITAL		24 639 058	26 012 980
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15	12 374 487	18 295 956
Summa långfristiga skulder		12 374 487	18 295 956
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		22 069 817	12 160 866
Leverantörsskulder		983 367	4 440 520
Skatteskulder		4 870	10 823
Övriga kortfristiga skulder		4 104	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	442 521	293 959
Summa kortfristiga skulder		23 504 679	16 906 168
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		60 518 224	61 215 104

Kassaflödesanalys

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Likvida medel vid årets början	7 608 449	970 254
Resultat efter finansiella poster	-1 373 922	-695 145
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	835 313	835 313
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
Kassaflöde från löpande verksamhet	-538 609	140 168
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-107 519	-21 418
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-3 302 545	4 068 276
Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital	-3 948 673	4 187 026
Investeringar		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	-2 705 503	-10 972 068
Kassaflöde från investeringar	-2 705 503	-10 972 068
Finansieringsverksamhet		
Eget bundet kapital	0	0
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	3 979 587	13 423 237
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	3 979 587	13 423 237
ÅRETS KASSAFLÖDE	-2 674 589	6 638 195
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	4 933 860	7 608 449

Noter

NOT 1, REDOVISNINGSG- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Smörgatan 12-18 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2012:1 (K3), årsredovisning och koncernredovisning.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Stomme och grund	100 år
Fasader	30 år
Yttertak	45 år
Fönster	45 år
Balkonger	40 år
Hissar, ledningssystem	25 år
Övrigt	20-25 år
Dörrar förråd	30 år
Passersystem	10 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier	10 år

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 459 SEK per lägenhet.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2021	2020
Hysesintäkter, bostäder	103 599	105 905
Hysesintäkter, p-platser	162 700	144 961
Intäktsreduktion	-2 714	0
Årsavgifter, bostäder	1 879 712	1 634 508
Övriga intäkter	3 625	27 046
Övriga årsavgifter	90 405	94 080
Summa	2 237 328	2 006 500

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2021	2020
Besiktning och service	6 731	3 064
Fastighetsskötsel	74 246	79 077
Snöskottning	13 144	12 923
Trädgårdsarbete	8 890	0
Övrigt	26 921	24 630
Summa	129 932	119 694

NOT 4, REPARATIONER	2021	2020
Dörrar och lås/porttele	0	1 615
El	1 094	4 006
Försäkringsärende/vattenskada	22 981	43 170
Garage och p-platser	0	6 300
Gård/markytor	10 000	0
Tvättstuga	9 888	8 252
VA	0	27 362
Övriga gemensamma utrymmen	5 435	0
Summa	49 398	90 705

NOT 5, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2021	2020
Fastighetsel	95 139	53 376
Sophämtning	46 680	50 165
Uppvärmning	285 434	237 040
Vatten	66 956	78 671
Summa	494 209	419 252

NOT 6, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
Bredband	22 066	21 777
Fastighetsförsäkringar	52 934	49 706
Fastighetsskatt	53 578	52 618
Självrisker	0	93 000
Tomträttsavgälder	270 000	270 000
Summa	398 578	487 101

NOT 7, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
Förbrukningsmaterial	6 062	36 551
Kameral förvaltning	56 666	55 416
Revisionsarvoden	17 431	23 500
Övriga förvaltningskostnader	989 842	73 277
Summa	1 070 000	188 745

NOT 8, PERSONALKOSTNADER	2021	2020
Löner, tjänstemän	9 675	0
Sociala avgifter	61 827	29 786
Styrelsearvoden	192 900	94 800
Summa	264 402	124 586

NOT 9, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2021	2020
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	282 957	207 647
Övriga finansiella kostn	85 845	228 090
Övriga räntekostnader	616	513
Summa	369 418	436 250

NOT 10, BYGGNAD OCH MARK	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	49 480 292	49 480 292
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	49 480 292	49 480 292
Ingående ackumulerad avskrivning	-7 568 227	-6 754 300
Årets avskrivning	-813 927	-813 927
Utgående ackumulerad avskrivning	-8 382 154	-7 568 227
Utgående restvärde enligt plan	41 098 138	41 912 065
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	24 003 000	24 003 000
Taxeringsvärde mark	23 286 000	23 286 000
Summa	47 289 000	47 289 000
NOT 11, MASKINER OCH INVENTARIER	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	213 860	213 860
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	213 860	213 860
Ingående ackumulerad avskrivning	-146 769	-125 383
Avskrivningar	-21 386	-21 386
Utgående ackumulerad avskrivning	-168 155	-146 769
Utgående restvärde enligt plan	45 705	67 091

NOT 12, PÅGÅENDE NYANLÄGGNINGAR	2021	2020
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	11 464 759	492 691
Årets inköp	2 705 503	10 972 068
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	14 170 262	11 464 759

NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
Skattekonto	7 150	4 546
Övriga fordringar	100 000	5 110
Summa	107 150	9 656

NOT 14, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
Bredband	5 677	0
Försäkringspremier	54 519	0
Förutbet försäkr premier	0	52 934
Förvaltning	14 167	0
Tomträtt	67 500	0
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8 075	92 501
Summa	149 938	145 435

NOT 15, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkorsändringsdag	Räntesats	Skuld 2021-12-31	Skuld 2020-12-31
Nordea Hypotek	2022-05-18	0,68 %	5 011 352	5 066 402
Nordea Hypotek	2022-05-27	0,69 %	4 139 200	
Nordea Hypotek	2022-03-16	1,05 %	5 823 638	5 868 469
Nordea Hypotek	2024-03-20	1,12 %	5 862 219	5 921 951
Nordea Hypotek	2023-09-20	0,80 %	6 625 000	6 625 000
Nordea Hypotek	2022-04-29	0,95 %	600 000	600 000
Nordea Hypotek	2022-12-16	0,75 %	6 375 000	6 375 000
Summa			34 436 409	30 456 822
Varav kortfristig del			22 061 922	12 160 866

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

Lån med slutbetalningsdag under 2022 omsätts vid förfall.

Förväntad skuld som förfaller senare än 5 år efter balansdagen, justerat för kommande amorteringar, uppgår till en summa av 33 006 409 kr. Styrelsen har som avsikt att förhandla om lånen vid aktuell förfallodag.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
Beräknat revisionsarvode	22 000	22 000
EI	21 528	0
Förutbetalda avgifter/hyror	189 630	172 322
Sociala avgifter	30 300	0
Styrelsearvode	96 600	0
Uppvärmning	40 365	0
Utgiftsräntor	12 810	11 777
Vatten	19 145	0
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 143	87 860
Summa	442 521	293 959

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	34 573 000	30 487 000
Summa	34 573 000	30 487 000

NOT 18, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Föreningen planerar att införskaffa laddstolpar under 2022.

En ny entreprenör har anlåtats och kommer att påbörja åtgärder på stambytet under hösten 2022.

Underskrifter

_____, _____ - ____ - ____
Ort och datum

Annetthe Lang
Ordförande

Dan Jonas Arnold Ogvall
Styrelseledamot

Helena Radö
Styrelseledamot

Håkan Robert Sandegård
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats _____ - ____ - ____

Mikael Thorell
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

14.06.2022 10:22

SENT BY OWNER:

Malin Marveggio · 10.06.2022 17:50

DOCUMENT ID:

H1gXD_yWY9

ENVELOPE ID:

Bk7Puy-Yc-H1gXD_yWY9

DOCUMENT NAME:

ÅR 2021 Brf Smörgatan.pdf

19 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Håkan Robert Sandegård Hakan.sandegard@gmail.com	Signed Authenticated	11.06.2022 09:58 11.06.2022 09:56	eID Low	Swedish BankID (DOB: 17/09/1974) IP: 31.208.31.245
2. Dan Jonas Arnold Ogvall jonas.ogvall@gmail.com	Signed Authenticated	11.06.2022 10:08 11.06.2022 10:06	eID Low	Swedish BankID (DOB: 12/07/1970) IP: 188.149.42.84
3. Anette Evy Lang annethe@publicite.se	Signed Authenticated	11.06.2022 12:46 11.06.2022 12:32	eID Low	Swedish BankID (DOB: 09/12/1959) IP: 213.115.116.146
4. Helena Radö helena.r123@gmail.com	Signed Authenticated	11.06.2022 13:15 11.06.2022 13:14	eID Low	Swedish BankID (DOB: 01/05/1966) IP: 83.252.24.98
5. MIKAEL THORELL mikael@trirev.se	Signed Authenticated	14.06.2022 10:22 14.06.2022 10:21	eID Low	Swedish BankID (DOB: 04/09/1958) IP: 95.203.77.39

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed